



Affine

Paris, le 3 mai 2006

DOCUMENT D'INFORMATION ANNUEL 2005
(établi en application de l'article 221-1-1 du Règlement général de l'AMF)

INFORMATIONS PUBLIEES OU RENDUES PUBLIQUES AU COURS DES DOUZE DERNIERS MOIS :

1- Avis financiers :

Disponibles sur le site : www.affine.fr et www.amf-france.org

Objet : avis financiers	Date de parution
Honoraires des commissaires aux comptes	avril 2006
Paiement du dividende en actions	avril 2006
Résultats annuels 2005	mars 2006
Avis aux porteurs d'ORA, émises en octobre 2003	21 novembre 2005
Attribution gratuite d'une action nouvelle pour vingt-cinq anciennes	21 novembre 2005 (La Tribune)
Renforcement des moyens de croissance	septembre 2005
Affine : placement privé information complémentaire	juin 2005
Affine : succès du placement privé	juin 2005
Affine accroît ses fonds propres	juin 2005
Affine et les normes IFRS	mai 2005
Paiement du dividende en actions	mai 2005
2004 confirme la croissance soutenue du groupe	mars 2005

Disponibles sur le site : www.affine.fr

Objet : présentation aux analystes financiers	Date de parution
Résultats 2005	2 mars 2006
Résultats 1 ^{er} semestre 2005	27 septembre 2005
Résultats 2004	23 mars 2005

2- Communiqués de presse :

Disponibles sur le site : www.affine.fr

Objet : communiqués de presse	Date de parution
Banimmo Real Estate rejoint le groupe Affine	24 février 2006
Création d'Affine Building Construction and Design (Abcd)	9 février 2006
Cession d'une plate-forme logistique à la société Second Euro Industrial (Bondoufle)	8 février 2006

Acquisition de 20 000 m ² de bureaux et d'entrepôt à Tremblay en France	26 janvier 2006
Cession d'une plate-forme logistique à la société Second Euro Industrial Challenge SAS	3 janvier 2006
BFI (groupe Affine) renforce son réseau	18 novembre 2005
Affine fait l'acquisition d'un ensemble immobilier à usage de bureaux dans la métropole lilloise	8 novembre 2005
Régis Gluzman, directeur commercial de Concerto Développement	27 octobre 2005
Affine et Banimmo France acquiert un centre commercial à Bordeaux	21 octobre 2005
Affine, Assurbail et Unibail cèdent l'immeuble Tolbiac Massena	4 octobre 2005
Concerto Développement acquiert une plate-forme logistique à Roubaix Est	4 octobre 2005
Concerto Développement s'implante sur le marché espagnol	8 septembre 2005
Concerto Développement débute la réalisation d'une plate-forme logistique pour le compte de L'Oréal à Mitry Mory	7 septembre 2005
Affine acquiert un immeuble de bureaux à Lyon (3 ^{ème})	18 juillet 2005
Nicolas Cheminais, nouveau directeur de l'immobilier d'Affine	13 juillet 2005
Affine exerce ses bons de souscription Altarea	1 ^{er} juin 2005
Acquisition de BFI par Affine	16 mai 2005
Compte rendu de l'assemblée générale ordinaire du 28 avril 2005	2 mai 2005
Acquisition de deux plates-formes logistiques	15 mars 2005
Affine dans le résidentiel	24 janvier 2005

3 - Documents mis à la disposition des actionnaires :

Disponibles sur le site : www.affine.fr

Objet	Date de mise à disposition
Assemblée générale mixte du 21 avril 2006	Avril 2006
Document de référence 2004	Juin 2005
Note d'information –programme de rachat d'actions	26 mai 2005
Rapport annuel	Avril 2005

4 – Avis parus dans le Bulletin des Annonces Légales Obligatoires (BALO) :

Disponibles sur le site : www.balo.journal-officiel.gouv.fr

Objet	Date de parution
Comptes annuels	5 avril et 21 avril 2006
Convocation Assemblée générale mixte du 21 avril 2006	17 et 24 mars 2006
Situation du 4 ^{ème} trimestre 2005	8 mars 2006
Situation du 3 ^{ème} trimestre 2005	7 décembre 2005
Emission et cotations	21 novembre 2005

Comptes semestriels 2005	26 octobre 2005
Convocation Assemblée générale Extraordinaire du 9 novembre 2005	14 octobre 2005
Convocation Assemblée générale Extraordinaire du 9 novembre 2005	30 septembre 2005
Situation du 2 ^{ème} trimestre 2005	9 septembre 2005
Avis divers	4 juillet 2005
Emissions et cotations – valeurs françaises	20 juin 2005
Emissions et cotations – valeurs françaises	8 juin 2005
Convocation AGE du 13 juin 2005 (rectificatif)	3 juin 2005
Situation 1 ^{er} trimestre 2005	20 mai 2005
Comptes sociaux et consolidés de l'exercice 2004	18 mai 2005
Convocation Assemblée Générale Extraordinaire du 16 juin 2005	11 mai 2005
Comptes sociaux et consolidés de l'exercice 2004	11 avril 2005
Convocation Assemblée Générale Mixte du 26 avril 2005 (rectificatif)	6 avril 2005
Convocation Assemblée Générale Mixte du 26 avril 2005	25 mars 2005
Situation 4 ^{ème} trimestre 2004 (rectificatif)	16 mars 2005
Situation 4 ^{ème} trimestre 2004	9 mars 2005

5 - Dépôt au Greffe du tribunal de commerce de Paris :

Disponibles sur le site : www.infogreffe.fr

Objet	Date de dépôt	Numéro de dépôt
Changement d'administrateur	5 avril 2006	31334
Actes suite augmentation de capital par incorporation de réserves	20 janvier 2006	5955
Actes suite augmentation de capital en numéraire	19 juillet 2005	43442
Extrait de PV suite changement de dénomination du commissaire aux comptes titulaire	29 juillet 2005	45883
Extrait de Pv suite démission et cooptation d'un administrateur	31 janvier 2005	7054